

PLAN OFFICIEL

Révision officiel du Plan Officiel des CUPR et usine d'asphalte.

D'abord, il est important de comprendre ce qui suit:

- la réserve d'agrégats qui était identifiée sur la zone ANSI est enlevée dans le nouveau plan officiel..... CEPENDANT.... bien plus important.....
- une nouvelle réserve d'agrégats..... BEDROCK... est apparue très précisément sur le terrain maintenant appartenu par P.B. PAVING & LANDSCAPING....
- ce qui a comme conséquence QUE maintenant P.B. PAVING & LANDSCAPING (ou autres développeurs potentiels dans le secteur des industries lourdes) n'a plus à faire de demande d'amendement au Plan Officiel pour l'implantation d'une usine d'asphalte (ou activités du même type) mais seulement une demande de changement de zonage auprès de la municipalité... une pression importante pour la municipalité.....

Que peut-on faire dans le cadre de la révision du Plan Officiel?

- **l'essentiel est de soumettre un document écrit**, pour avoir droit à un appel à la CAMO – Commission des Affaires Municipales de l'Ontario. L'impact sera d'autant plus grand si un grand nombre de personnes écrivent aux Comtés Unis...
- demander de retirer la nouvelle réserve d'agrégats sur le terrain en question

Voici quelques suggestions (et svp partagez les vôtres!) :

- demander qu'une étude PUBLIQUE (non pas des études financées par des entrepreneurs privés sur un terrain particulier) soit effectuée pour définir les limites du KARST.....
- demander qu'une étude hydrogéologique PUBLIQUE soit effectuée pour évaluer les risques de contamination des puits et des rivières avoisinantes....
- compte-tenu de la proximité des rivières, d'une zone karstique actuellement non définie, d'une zone de terrain instable, demander que la région de Jessup's Falls (avec les nouvelles limites proposées par la municipalité – résolution 2012-528 de la municipalité) soit exempte et protéger de développements industriels lourds et ceci même si des réserves d'agrégats sont présentes...
- rappeler et supporter les résolutions de la municipalité – résolution 2012-448 du 13 août 2012 et résolution 2012-528 du 15 octobre 2012 (disponible sur le site de la municipalité dans la section procès-verbaux).... la municipalité a des préoccupations et nous les citoyens appuyons les demandes et préoccupations de la municipalité.....

Finalement, il est très **IMPORTANT** de se présenter en grand nombre à la réunion publique – mercredi 13 novembre à 13 h aux Comtés-Unis à l'Orignal – pour démontrer que nous sommes concernés et même opposés à un développement industriel lourd dans la région de Jessup's Falls!!!